

de ehli weibel

Kurzinfo der Gemeinde Rafz **11/November 2022**

Einladung zur Gemeindeversammlung vom 28. November 2022

Der Gemeinderat lädt die Stimmberechtigten zur Gemeindeversammlung am Montag, 28. November 2022, um 19.30 Uhr, Zentrum Tannewäg, Tannewäg 28 in Rafz, ein.

Folgende Geschäfte werden behandelt:

1. Genehmigung des Budgets 2023 der Politischen Gemeinde Rafz und Festsetzung des Steuerfusses auf 113 % (wie bisher)
2. Teilrevision der Bau- und Zonenordnung
3. Totalrevision der Bestattungs- und Friedhofverordnung
4. Ersatzwahl eines Mitglieds des Wahlbüros für den Rest der Amtsdauer 2022 bis 2026
5. Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes

Die Akten liegen ab Montag, 14. November 2022 im Gemeindehaus, Schalter Einwohnerdienste, zur Einsichtnahme auf. Interessierte Personen können den Beleuchtenden Bericht (Weisungsbroschüre) in schriftlicher Form bei der Gemeindeverwaltung beziehen oder auf der Website www.rafz.ch unter den Rubriken «News» oder «Gemeindeversammlungen» herunterladen.

Im Anschluss an die offizielle Gemeindeversammlung informiert der Gemeinderat die Bevölkerung über die Überarbeitung und den aktuellen Stand der **Schulraumplanung Rafz** sowie über andere aktuelle Projekte. Hierbei besteht die Möglichkeit zu einem aktiven Austausch (offene Diskussion) mit dem Gemeinderat.

Im Anschluss offeriert die Gemeinde einen Apéro.

Der Gemeinderat freut sich über Ihre Teilnahme!

Teilrevision der Bau- und Zonenordnung – Ergebnis der öffentlichen Auflage

Vom 5. August bis am 4. Oktober 2022 lag der 2. Planentwurf der Teilrevision der Bau- und Zonenordnung öffentlich auf. Während der gleichen Zeit fand die Vorprüfung durch das kantonale Amt für Raumentwicklung statt.

Insgesamt sind 9 Einwendungen von Privatpersonen und privaten Gruppierungen eingegangen. Zudem haben das kantonale Amt für Raumentwicklung sowie die Planungsgruppe Zürcher Unterland eine umfassende Stellungnahme abgegeben. Die Gemeinden Eglisau, Rüdlingen und Wil haben auf eine Stellungnahme verzichtet, da die geplanten Bestimmungen keine nachteiligen Auswirkungen auf die betreffenden Gemeinden haben.

Im Bericht über die berücksichtigten und nichtberücksichtigten Einwendungen sind die Stellungnahmen des Ge-

meinderates öffentlich einsehbar. Darüber wird im Rahmen der Planfestsetzung anlässlich der Gemeindeversammlung vom 28. November 2022 entschieden.

Geschwindigkeitskontrolle

Die Verkehrsabteilung der Kantonspolizei Zürich hat im September 2022 eine Geschwindigkeitskontrolle an der Landstrasse, Fahrtrichtung Hüntwangen/Lottstetten, vorgenommen. Bei den 486 gemessenen Fahrzeugen wurden 6 Übertretungen verzeichnet. Dabei betrug die gefahrene Höchstgeschwindigkeit 59 km/h anstelle der erlaubten 50 km/h.

Energiesparmassnahmen

Aufgrund der drohenden Energiemangellage im Winter 2022/23 hat der Gemeinderat über Sparmassnahmen beim Stromverbrauch der Gemeinde beraten. Grundlage dafür war eine Analyse des Energieverbrauchs der Gebäude und Anlagen der Gemeinde sowie die Berücksichtigung der Empfehlungen des Verbandes der Gemeindepräsidenten im Kanton Zürich (GPV Zürich).

Der Gemeinderat wird einstweilen keine Reduktion der Betriebszeiten der **Strassenbeleuchtung** vornehmen. Einerseits stehen dabei Sicherheitsüberlegungen im Vordergrund, weil der Bahnhof Rafz relativ weit vom Dorfkern entfernt ist und Personen im letzten Zug sicher nach Hause kommen sollen. Andererseits empfiehlt der GPV Zürich im Moment nicht, die Strassenbeleuchtung zu reduzieren.

Aus traditionellen Gründen wird auch an der diesjährigen **Weihnachtsbeleuchtung** festgehalten. Die Weihnachtsbeleuchtung ist mit LED- und Stromsparlampen ausgerüstet, weshalb der Stromverbrauch lediglich rund 1 kW pro Stunde beträgt. Da die Weihnachtsbeleuchtung anstelle der Kandelaaber der Strassenbeleuchtung betrieben wird, ist der Stromverbrauch insgesamt sogar niedriger.

Alle **Mitarbeitenden der Gemeinde** werden aber aufgefordert, wenn immer möglich Strom zu sparen, etwa durch das konsequente Ausschalten der Beleuchtung beim Verlassen der Räume und durch das vollständige Abschalten von allen Geräten ausserhalb der Arbeitszeiten.

Grösstenteils werden die Gebäude der Gemeinde mit Holzschnitzeln oder Öl beheizt, so auch die Warmwasserbereitung und die Erwärmung des Wassers im Lehrschwimmbecken. Eine **Reduktion der Raum- oder Wassertemperatur** hätte deshalb keine Auswirkungen auf den Strom- oder Gasverbrauch, weshalb einstweilen ebenfalls von diesbezüglichen Massnahmen abgesehen wird.

Im Hinblick auf die Bewältigung einer Energiemangellage hat der Gemeinderat auf Empfehlung des GPV Zürich zur Unterstützung der Aufgaben des Regionalen Führungsstabes

Bülach eine Kerngruppe eingesetzt, die sich aus folgenden Personen zusammensetzt:

- Gemeindepräsident Kurt Altenburger, Ressort Präsidiales und Bevölkerung (Mitglied des Regionalen Führungsstabes Bülach), Vorsitz
- Gemeinderat Markus Berger, Ressort Infrastruktur und Raumplanung
- Feuerwehrkommandant Fritz Hoch (Mitglied des Regionalen Führungsstabes Bülach)
- Leiter Sicherheit Stefan Schmucki, Protokoll (Polizei- und Bestattungswesen)
- Leiter Unterhalt Immobilien Martin Güntensperger (Betrieb der Immobilien)
- Leiter Werk- und Forstbetrieb Werner Rutschmann (Mitglied des Regionalen Führungsstabes Bülach und Sicherstellung der Wasserversorgung und der Abwasserbeseitigung)

Nachparkgebühren Gemeinde Rafz

Die Abteilung Sicherheit der Gemeindeverwaltung ruft in Erinnerung, dass das Parkieren auf öffentlichem Grund nachts gebühren- und bewilligungspflichtig ist. Jedes Fahrzeug, welches zwischen 22.00 und 6.00 Uhr regelmässig, das heisst innert 30 Tagen dreimal oder häufiger, auf öffentlichem Grund oder allgemein zugänglichen Plätzen in Rafz parkiert wird, benötigt eine kostenpflichtige Bewilligung.

Sind Sie auf einen Parkplatz auf öffentlichem Grund angewiesen? Dann bitten wir Sie, dies der Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Sicherheit, Telefon 044 879 77 25, E-Mail: sicherheit@rafz.ch, vorgängig zu melden.

Die Gebühren für die Nutzung des öffentlichen Grundes werden Ihnen anschliessend in Rechnung gestellt. Je nach Fahrzeugkategorie gelten unterschiedliche Tarife. Mit einem abgeschlossenen Nachparkvertrag dürfen Sie Ihr Fahrzeug, im Rahmen der jeweils geltenden Vorschriften, auf öffentlichem Grund parkieren. Bitte denken Sie daran, dass Sie mit der Entrichtung der Nachparkgebühr keinen Anspruch auf einen bestimmten Parkplatz haben. Weitere Details zur Nachparkverordnung finden Sie auf der Gemeinde-Website (www.rafz.ch).

Jahresmarken Grüngut 2023

Die Jahresgrüngutmarken 2023 können ab dem 1. Dezember 2022 am Schalter der Einwohnerdienste gekauft und direkt mitgenommen werden (analog der Einzelmarken). Es erfolgt kein Versand und die Gebühr ist direkt beim Kauf der Jahresgrüngutmarke zu entrichten (bar, mit EC- oder Kreditkarte). Es erfolgt keine Rückerstattung oder kein Ersatz von Jahresmarken. Die Gebühr bleibt unverändert:

120–140 Liter	Fr. 150.– pro Jahr
240 Liter	Fr. 240.– pro Jahr
770–800 Liter	Fr. 770.– pro Jahr

Personelles

Schaffung einer Schulleitungsassistentenz

Der Gemeinderat hat auf Antrag der Schulpflege eine neue Stelle «Schulleitungsassistentenz» geschaffen und den Stellenplan der Gemeindeverwaltung dafür um 30 % erhöht.

Die Schulleitungen der Schule Rafz sind seit längerer Zeit überlastet. Dies zeigt sich vor allem in sehr hohen Arbeitszeitsalden, die schon mehrmals durch Auszahlung ausgeglichen werden mussten. Das zusätzlich geleistete Pensum liegt durchschnittlich bei etwa 40 Stunden im Monat, was ungefähr einem 25 %-Pensum entspricht.

Eine Schulleitungsassistentenz kann die Schulleitungen bei administrativen und organisatorischen Aufgaben entlasten und allgemeine Sekretariats- und Routineaufgaben übernehmen. Dafür muss der Arbeitsplatz der Assistentenz möglichst nahe bei der Schulleitung eingerichtet werden.

Die bisherige Mitarbeiterin der Schulverwaltung, **Susanna Bächli**, wird zusätzlich zu ihren bisherigen Aufgaben die Schulleitungsassistentenz übernehmen.

Neuer Hauswart Schulhaus Schalmacker

Ende September 2022 ist der bisherige Hauswart des Schulhauses Schalmacker, Marcel Baur, aus dem Dienst der Gemeinde ausgetreten. Für seine Nachfolge konnte ein bestens qualifizierter Fachmann gefunden werden.

Per 1. Februar 2023 übernimmt **Martin Fuchs** aus Hüntwangen diese Aufgabe. Martin Fuchs war bisher als Leiter Instandhaltung Fördermittel am Flughafen Zürich tätig. Er hat ursprünglich eine Lehre als Elektromonteur absolviert und sich laufend beruflich weitergebildet. Er verfügt über eine langjährige und breite Berufserfahrung in verschiedenen Bereichen des Immobilienunterhalts.

Erhöhung Stellenplan im Werk- und Forstbetrieb

Der Stellenplan des Werk- und Forstbetriebes umfasste bisher 875 Stellenprozente, wobei auf den Forstbetrieb 350 Stellenprozente und auf den Werkbetrieb 420 Stellenprozente entfallen. 105 Stellenprozente werden durch die Leitung und das Sekretariat des Werk- und Forstbetriebes belegt.

Per 1. Januar 2024 wird der Forstbetrieb Rafz voraussichtlich in den neuen Forstbetrieb Rafzerfeld überführt und der Werkbetrieb wie bis anhin von der Gemeinde geführt. Die Entwicklung der Aufgaben sowie der ausgeführten Arbeiten im Werkbetrieb der letzten Jahre zeigt, dass die personellen Ressourcen zu knapp bemessen sind. Bis anhin wurden diese fehlenden Ressourcen im Werkbetrieb von ca. 65 % durch Einsätze der Forstequipe ausgeglichen. Dies wird nach der Auslagerung des Forstbetriebes nicht mehr möglich sein.

Der Gemeinderat hat deshalb einer Erhöhung des Stellenplans um 50 % zugestimmt. Damit steht dem Werkbetrieb neu eine Vollzeitstelle zur Verfügung und er ist insgesamt mit 520 Stellenprozenten dotiert (inkl. Brunnenmeister und Entsorgungsstelle). Für den Forstbetrieb verbleiben 300 Stellenprozente (inkl. Förster und Vorarbeiter).

Die Stelle eines neuen Werkmitarbeiters oder einer neuen Werkmitarbeiterin wurde zur Besetzung ausgeschrieben.

Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Umbau Schalterbereich des Gemeindehauses

Der Gemeinderat hat für Umbauarbeiten im Schalterbereich sowie in den Räumlichkeiten der Einwohnerdienste einen Kredit von 105 000 Franken bewilligt.

Mit dem Umbau erfahren die Büroräumlichkeiten des Gemeindehauses folgende Veränderungen:

- Der Schalterbereich wird so ausgerüstet, dass wieder zwei Personen unabhängig voneinander bedient werden können. Dies war aus Gründen des Datenschutzes bislang nur noch bedingt möglich. Dafür wird der Bereich zwischen den beiden Schaltern akustisch verbessert, damit die Diskretion gewahrt bleibt.
- Die beiden Schalter werden mit Glasschiebetüren ausgerüstet, um die Mitarbeitenden besser vor Infektionskrankheiten und vor gewalttätigen Übergriffen zu schützen.
- Im Bürobereich der Einwohnerdienste wird ein zusätzliches Büro eingebaut. Der Leiter Sicherheit, der bisher im 3. Obergeschoss tätig ist, erhält so einen Arbeitsplatz bei seinem Team.
- Im 3. Obergeschoss wird das frei werdende Büro künftig durch den Gemeindeschreiber genutzt. Für seine Assistentin sowie für die Lernenden der Abteilung Präsidiales und Dienste wird im heutigen kleinen Sitzungszimmer im 3. Obergeschoss ein Büro mit zwei Arbeitsplätzen eingerichtet.
- Das bisherige Büro des Gemeindeschreibers im 1. Obergeschoss wird frei und kann stattdessen als Sitzungszimmer genutzt werden, primär für Trauergespräche mit Hinterbliebenen, aber auch für Sitzungen von Behördenmitgliedern.

Aufgrund der engeren Platzverhältnisse im Bereich der Einwohnerdienste müssen neue Büromöbel beschafft werden. Ergänzt ausgestattet wird auch der bestehende Post- und Materialraum. Die bestehenden Möbel werden innerhalb der Gemeindeverwaltung weiterverwendet oder zur späteren Benützung eingelagert.

Rafzer Bürgerrecht

Unter dem Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der Einbürgerungsbewilligung des Bundes hat der Gemeinderat folgende Personen in das Bürgerrecht der Gemeinde Rafz aufgenommen:

- Sevcan Hoxhaj geb. Zendelji, türkische Staatsangehörige
- Rudolf Simon, österreichischer Staatsangehöriger

Anlässlich eines persönlichen Gesprächs konnte sich der vom Gemeinderat eingesetzte Ausschuss davon überzeugen, dass die Gesuchstellenden die Voraussetzungen für die Erteilung des Gemeindebürgerrechts erfüllen.

Weitere Geschäfte des Gemeinderates im Überblick

- Zusicherung eines Gemeindebeitrages von 332 000 Franken an den Spitex-Verein Rafz für das Jahr 2023, gestützt auf die seit 1. Januar 2011 gültige Leistungsvereinbarung. Ein nicht benötigter Betrag ist der Gemeinde zurückzuerstatten.

- Bewilligung eines Kredites von 76 000 Franken für die Holzerntearbeiten während der Wintersaison 2022/23 sowie Auftragsvergabe an die VOLKtrans GmbH, Basadingen
- Aktualisierung Verkehrskonzept Rafz sowie Erstellung Betriebs- und Gestaltungskonzept Märktgass+, Genehmigung der Kreditabrechnung mit Gesamtkosten von Fr. 147 003.50 (Kredit gemäss mehreren Beschlüssen 133 800 Franken)
- Totalrevision des kantonalen Gesetzes über die Information und den Datenschutz (IDG), Verzicht auf eine eigene Stellungnahme
- Grundstückgewinnsteuern, Veranlagung von sieben Grundsteuerfällen mit einem Gesamtertrag von rund 530 000 Franken

Veranstungskalender November 2022 *Alle Veranstaltungen finden Sie unter www.rafz.ch*

Datum	Anlass	Ort	Veranstalter
Donnerstag, 3. November 14.30–15.30 Uhr	Flötenspiel der Flötengruppe Rafz	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Freitag, 4. November 18.00 Uhr	Räbeliechtliumzug	Dorfzentrum Rafz	Elternforum Schule Rafz
Samstag, 5. November	Herbstkonzert der Musikgesellschaft Rafz und dem Jodelclub Eglisau	Zentrum Tannewäg	Musikgesellschaft Rafz
Sonntag, 6. November 9.00–11.30 Uhr	Naturkundliche Wanderung	Treffpunkt beim Schulhaus Landbüel, Wil	NVV Rafzerfeld
Sonntag, 6. November 11.00–13.00 Uhr	Metzgete mit musikalischer Unterhaltung	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Dienstag, 8. November 14.00 Uhr	Nachmittag für Frauen: Lotto	Zentrum Casa	Frauenverein Rafz
Mittwoch, 9. November 14.30 Uhr	Frohes Singen für alle	Zentrum Casa	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Samstag, 12. November 15.30–17.00 Uhr	Konzert Männerchor Buchberg	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Sonntag, 13. November 14.00–17.00 Uhr	Ortsmuseum offen Brotbacken	Ortsmuseum Rafz	Kommission für Ortsgeschichte Rafz
Dienstag, 15. November 14.00–16.00 Uhr	Spielnachmittag	Zentrum Casa, 1. Stock	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Mittwoch, 16. November 14.00–15.00 Uhr	s'Biblitem verzellt Bilderbüechli für Kinder von 4 bis 7 Jahren	Gemeindebibliothek	Gemeindebibliothek Rafz
Montag, 21. November 14.30–16.30 Uhr	Einsam? Gemeinsam! Theaterstück mit anschl. Austauschrunde	Zentrum Casa, 1. Stock	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Montag, 21. November 15.00–16.00 Uhr	Liedervortrag der Trachtengruppe Rafzerfeld	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Freitag, 25. November Ab 18.30 Uhr	Apéro und Einschalten der Weihnachtsbeleuchtung (vorbehältlich Massnahmen zur Reduktion des Stromverbrauchs)	Vor dem Restaurant «Pflug»	Gewerbeverein Rafzerfeld
Samstag, 26. November	Weihnachtsmärkt	Märktgass	Gewerbeverein Rafzerfeld
Sonntag, 27. November 17.00 Uhr	Kantonale Abstimmungen	Gemeindeverwaltung	Gemeinde Rafz
Sonntag, 27. November 17.00 Uhr	Konzert mit dem BlattWerk Quintett	Reformierte Kirche	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Montag, 28. November 19.30 Uhr	Gemeindeversammlung	Zentrum Tannewäg	Gemeinderat Rafz