

Festlegungen

K

Kernzone

III

W1

Wohnzone - 1 Geschos

II

W2A

Wohnzone - 2 Geschos

II

W2B

Wohnzone - 2 Geschos

II

W3

Wohnzone - 3 Geschos

II

WG2A

Wohnzone A - 2 Geschos
mit Gewerbebeileichterung

III

WG2B

Wohnzone B - 2 Geschos
mit Gewerbebeileichterung

III

WG3

Wohnzone mit Gewerbebeileichterung

III

IG1/2

Industrie- und Gewerbezone

III

OB

Zone für öffentliche Bauten

II / III

E

Erholungszone
EA Freibad
EB Sportanlagen
EC Familiengärten und Spielanlagen
ED Friedhof

II

F

kommunale Freizeitzone

Gebäudeabmessung einschränkend
(erhöhter Grundabstand)

Betriebsart einschränkend

Gestaltungsplänpflicht

Informationsinhalte

Temporäre Festlegungen

Gestaltungspläne bestehend

Lk

kantonale Landschaftszone

Wald

Gewässer

Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone

Ergänzungspläne

Kernzone
- Kernzoneplan
in Bearbeitung (genehmigt am 21.5.2013)

Bauzonenpläne
- QP Haffli 1986, genehmigt am 20.1.1986
- QP Oberdorf 1986, genehmigt am 15.10.1986
- mülheweg 1986, genehmigt am 01.12.1989
- QP Chiesler 1990, genehmigt am 20.6.1990
- QP Industrie Gewerbezone 1992, genehmigt am 25.11.1992
- QP Innerer Terehen 1994, genehmigt am 14.12.1994
- QP Innerer Haffli 2000, genehmigt am 16.2.2000
- QP Rang Chudobrecht 2007, genehmigt am 10.1.2007
- QP Gewerbezone 2010, genehmigt am 21.2.2010
- Schneidweg 2011, genehmigt am 2.8.2011

Gewässerbaupläne
- Landbach 2010, genehmigt am 11.5.2010

Gestaltungspläne
- Privater Gestaltungsplan Bohl, genehmigt am 13.1.1989
- Privater Gestaltungsplan Industrie Gewerbezone, genehmigt am 18.11.1990
- Kantonaler Gestaltungsplan Nackerstrasse, genehmigt am 12.8.1993
- Kantonaler Gestaltungsplan Lärnigke/Balk, genehmigt am 5.10.1999
- Privater Gestaltungsplan Gerstenschür, genehmigt am 27.4.2002
- Privater Gestaltungsplan Hölzer, genehmigt am 4.5.2008
- Privater Gestaltungsplan Ziegelgarten, genehmigt am 11.6.2013
- Privater Gestaltungsplan Terehen, genehmigt am 2.8.2017

Bisher: W3, Betriebsart erleichtert

Neu: WG3

N

0 50 100 250 m

Bearbeitung: Natascia Puga, Jennifer Zürcher
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlegenden
Nutzungsplanung: A/E/G, GIS Kanton Zürich vom 8. Februar 2018

Die Daten der Topografie, Grenzlinie und Einzelplan sind nach den gültigen
Gesetzes- und Zonenpläne der Kantone Zürich und St. Gallen festgelegt.
bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelplan sind nach der
Orientierung. Für alle Bereiche auf der Karte sind die Messungen ohne Kontrolle, weshalb für
deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.