

de ehli weibel

Kurzinfo der Gemeinde Rafz **11/November 2019**

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Totalrevision Gemeindeordnung Rafz; öffentliche Auflage und Vernehmlassung

Der Gemeinderat hat den Entwurf der neuen Gemeindeordnung genehmigt und zuhanden der öffentlichen Auflage und Vernehmlassung von 1. November bis 31. Dezember 2019 verabschiedet.

Auf den 1. Januar 2018 sind das neue Gemeindegesetz sowie die Gemeindeverordnung in Kraft getreten. Alle Zürcher Gemeinden müssen deshalb ihre Gemeindeordnungen (GO) innert vier Jahren nach Inkrafttreten, d.h. bis spätestens 31. Dezember 2021, an die neuen übergeordneten Bestimmungen anpassen.

Die aktuell gültige GO der Politischen Gemeinde Rafz stammt vom 12. Februar 2006 und wurde am 9. Juni 2013 einer Teilrevision unterzogen.

Das neue GG enthält zahlreiche Bestimmungen, welche auf den 1. Januar 2018 automatisch in Kraft getreten sind. Zum Beispiel werden mit dem neuen Gesetz die Geschäfte, welche zwingend in die Kompetenz der Urne fallen, erweitert. Daneben gibt es aber auch Neuerungen, welche erst nach einer Anpassung der neuen GO (nGO) gelten oder welche die Gemeinden und ihre Organisationen ermächtigen, aber nicht verpflichten, Neuerungen einzuführen.

Das neue GG bietet den Gemeinden dadurch erweiterte Organisationsspielräume für Behörden und Verwaltung. Die einzelnen Grundsatzfragen wurden im Gemeinderat anlässlich eines Workshops im Sommer 2019 eingehend diskutiert und Entscheidungen getroffen, welche in den vorliegenden Entwurf der nGO eingeflossen sind. Diese orientiert sich an der kantonalen Mustergemeindeordnung.

Der Gemeinderat lädt die Bevölkerung, die Ortsparteien und Interessengemeinschaften wie auch die weiteren Gemeindebehörden ein, zum vorliegenden nGO-Entwurf schriftlich (Brief oder E-Mail) an folgende Adresse Stellung zu nehmen: Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Kanzlei, Dorfstrasse 7, Postfach 113, 8197 Rafz, E-Mail: gemeindeverwaltung@rafz.ch. Die **Vernehmlassungsfrist** dauert von **Freitag, 1. November bis Dienstag, 31. Dezember 2019**. Der nGO-Entwurf mit den Erläuterungen in synoptischer Darstellung und dem dazugehörigen Gemeinderatsbeschluss liegen während dieser Zeit im Gemeindehaus Rafz, Abteilung Kanzlei, Ebene 3, öffentlich auf. Die Unterlagen können zudem auf der Gemeindehomepage www.rafz.ch/Verwaltung/Dienstleistungen/ Neue Gemeindeordnung, eingesehen und heruntergeladen werden.

Die totalrevidierte nGO wird nach abgeschlossener Vernehmlassung und dessen Auswertung durch den Gemeinderat, vom Gemeindeamt des Kantons Zürich, Abteilung Gemeinderecht, auf ihre Rechtmässigkeit hin geprüft. Danach wird die nGO an einer Gemeindeversammlung vorberaten.

Die nGO untersteht der Beschlussfassung durch die Stimmberechtigten an der Urne und muss, zu ihrer Gültigkeit abschliessend vom Regierungsrat genehmigt werden.

Einladung zur Budgetgemeindeversammlung am 2. Dezember 2019

Der Gemeinderat lädt die Stimmberechtigten zur Gemeindeversammlung am Montag, 2. Dezember 2019 um 19.30 Uhr, in den Saal im Zentrum Tannewäg ein.

Folgende Geschäfte werden behandelt:

1. Genehmigung eines Planungskredites von 180 000 Franken inkl. MWST zwecks Durchführung einer IST-Analyse und einer Machbarkeitsstudie über das Areal (Anteil 100 000 Franken) sowie Prüfung der Rechtsform inkl. der wirtschaftlichen Auswirkungen (Anteil 80 000 Franken) im Alters- und Pflegeheim Peteracker.
2. Gebührenverordnung der Politischen Gemeinde Rafz; Wegfall Ziff. 8 Lebensmittelkontrolle, Anpassung Art. 56 Amtliche Vermessung, Geoinformation sowie Wegfall Art. 61 bis 67 Ziff. 18 Betriebs- und Gemeindeammannamt, II. Gemeindeammannamt, Inkraftsetzung per 1. Januar 2020.
3. Abfallverordnung der Politischen Gemeinde Rafz; Neuerlass.
4. Genehmigung des Budgets 2020 der Politischen Gemeinde Rafz und Festsetzung des Steuerfusses auf unverändert 113 %.
5. Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes.

Aufnahme Jungbürgerinnen und Jungbürger sowie Information Bevölkerung

Nach der offiziellen Gemeindeversammlung finden die Aufnahme der Jungbürgerinnen und Jungbürger und danach die Information der Bevölkerung über die Schulraumplanung und weitere Projekte statt.

Im Anschluss wird der Bevölkerung ein Apéro offeriert.

Aktenauflage

Die Akten liegen ab Montag, 18. November 2019 im Gemeindehaus, Schalter Kanzlei, Ebene 3, während den ordentlichen Öffnungszeiten zur Einsicht auf. Interessierte Personen können ab dem gleichen Zeitpunkt den Beleuchtenden Bericht (Weisungsbroschüre) in schriftlicher Form bei der Gemeindeverwaltung beziehen oder auf der Homepage www.rafz.ch/News oder Gemeindeversammlungen, herunterladen.

Der Gemeinderat freut sich über Ihre Teilnahme!

Budget 2020 Politische Gemeinde Rafz mit Aufwandüberschuss

Der Gemeinderat hat das Budget 2020 mit einem Aufwandüberschuss von rund 2.2 Mio. Franken genehmigt.

Das Budget 2020 weist in der Erfolgsrechnung 2020 bei einem Aufwand von 32 595 100 Franken und einem Ertrag von 20 052 500 Franken einen durch allgemeine Steuern zu deckenden Aufwandüberschuss von 12 542 600 Franken aus. Zur teilweisen Deckung dieses Aufwandüberschusses ist ein Steuerfuss von 113 % (unverändert) des einfachen Gemeindesteuerertrages von 9 115 044 Franken erforderlich. Nach Berücksichtigung des Steuerertrages in der Höhe von 10 300 000 Franken ist für den Ausgleich der Erfolgsrechnung eine Entnahme aus dem Eigenkapital von 2 242 600 Franken nötig.

Der Gemeindeversammlung vom Montag, 2. Dezember 2019 wird beantragt, das Budget 2020 der Politischen Gemeinde Rafz zu genehmigen und den Steuerfuss bei unverändert 113 % festzusetzen.

Detaillierte Informationen zum Budget 2020 folgen in der Dezember-Ausgabe vom Rafzer Weibel und sind zudem im Beleuchtenden Bericht zur Gemeindeversammlung ab Montag, 18. November 2019 unter www.rafz.ch einsehbar.

Planungskredit für das Alters- und Pflegeheim Peteracker

Zur Durchführung einer IST-Analyse und einer Machbarkeitsstudie über das Areal des Alters- und Pflegeheims Peteracker (APH) sowie zur Prüfung der Rechtsform inkl. der wirtschaftlichen Auswirkungen im APH hat der Gemeinderat einen Kredit von 180 000 Franken inkl. MWST bewilligt. Das Geschäft wird der Gemeindeversammlung vom Montag, 2. Dezember 2019 zur Beschlussfassung unterbreitet.

Die zukünftige Strategie des Alters- und Pflegeheimes Peteracker (APH) wurde in den Jahren 2017 und 2018 mit über sechzig Personen aus Rafz breit diskutiert. Sie sieht vor, die bestehenden Gebäude zu renovieren, eine Demenzwohngruppe mit Demenzgarten zu erstellen und Wohnungen mit Dienstleistungen zu bauen.

Für den Gemeinderat und die Sozialbehörde ist klar, dass eine Umsetzung der Strategie umgehend anzugehen ist. Der hierfür benötigte Planungskredit wird der Bevölkerung an der Gemeindeversammlung vom 2. Dezember 2019 unterbreitet. Mittels einer baulichen Bestandaufnahme und einer Machbarkeitsstudie soll der Renovationsbedarf, der Bau einer Demenzwohngruppe und der Bau von Wohnungen mit Dienstleistung abgeklärt werden.

Eine zweite Arbeitsgruppe soll mögliche Trägerschaftsformen für die Zukunft des APH prüfen. Gleichzeitig erfolgt die Prüfung, ob eine neue Trägerschaft die erwünschte Zukunftsstrategie betriebswirtschaftlich überhaupt stemmen kann.

Ziel der beiden Behörden ist es, der Bevölkerung mittels der erwähnten Abklärungen aufzeigen zu können, welcher ermittelte Finanzbedarf auf dem Areal Peteracker besteht und welche Rechtsform die zukünftige Entwicklung des APH am besten ermöglicht.

Die Ergebnisse der Abklärungen werden im Jahr 2020 erwartet, sodass zeitnah die Bevölkerung wieder informiert werden kann.

Anpassung Gebührenverordnung Politische Gemeinde Rafz

Der Gemeinderat hat die Gebührenverordnung der Politischen Gemeinde Rafz (GebVO) in den Bereichen Amtliche Vermessung, Geoinformation sowie Gemeindeammannamt angepasst. Die per 1. Januar 2020 in Kraft tretenden Änderungen

müssen noch vom Souverän an der Gemeindeversammlung vom Montag, 2. Dezember 2019 genehmigt werden.

Vermessung, Geoinformation

Für die Nachführung und Deckung der Kosten für den Unterhalt des Vermessungswerkes darf die Gemeinde, gestützt auf die GebVO, 10 % des gebührenpflichtigen Kostentarifs des amtlichen Kontrollorgans (Nachführungsgeometer), mindestens 10 Franken, maximal 100 Franken, erheben.

Die Anwendung dieser gesetzlichen Bestimmung hat in der Vergangenheit gezeigt, dass damit, im Verhältnis zur Bau- summe, eine Ungleichbehandlung zwischen den einzelnen Bauherrschaften besteht. Aktuell wird nicht zwischen der Grösse eines Bauvorhabens unterschieden; alle Vorhaben zahlen in etwa gleich viel, nämlich zwischen 10 und 100 Franken. Somit kostet ein kleines Bauvorhaben im Verhältnis zu einem Grossen ungleich mehr, was nicht einer Gleichbehandlung entspricht. Deshalb beantragt der Gemeinderat der Gemeindeversammlung, den Passus mit dem Rahmen der Gebührenbeschränkung «mindestens 10 Franken, maximal 100 Franken», aus der GebVO entfernen zu lassen.

Betreibungs- und Gemeindeammannamt, II. Gemeindeammannamt

Für die Gebühren des Gemeindeammannamtes besteht seit 1. Mai 2019 mit der kantonalen Verordnung über die Gebühren der Gemeindeammannämter (GebV GA) eine neue gesetzliche Grundlage.

Durch die kantonale Regelung sind die Bestimmungen in der GebVO der Politischen Gemeinde Rafz hinfällig und können somit aufgehoben werden. Aus Transparenzgründen soll dennoch, analog den Gebühren in betriebsrechtlicher Hinsicht (vgl. Art. 60 GebVO), mit dem neuen Art. 61 Gebühren in gemeindeammannrechtlicher Hinsicht, auf die kantonale GebV GA hingewiesen werden.

Neuerlass Abfallverordnung Politische Gemeinde Rafz

Der Gemeinderat hat beschlossen, dem Souverän an der Gemeindeversammlung vom Montag, 2. Dezember 2019, den Neuerlass der Abfallverordnung zur Genehmigung zu unterbreiten.

Die aktuell bestehende Verordnung über die Abfallbewirtschaftung der Politischen Gemeinde Rafz stammt aus dem Jahre 1992 (Beschluss Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 1992) und entspricht nicht mehr dem übergeordneten Recht und lokalen Gegebenheiten. Daher wurde eine neue Abfallverordnung, basierend auf der Musterabfallverordnung des AWEL, ausgearbeitet und dem kantonalen Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) zur Vorprüfung eingereicht.

Die neue Abfallverordnung ist durch den Souverän an der Gemeindeversammlung zu beschliessen. Darauf basierend obliegt dem Gemeinderat die Kompetenz zum Erlass der Ausführungsbestimmungen und des Gebührenreglements.

Die Abfallverordnung ist nach der Genehmigung durch die Gemeindeversammlung zur abschliessenden Bewilligung dem AWEL einzureichen.

Gratis Sitzplatz-Tickets EHC Kloten vs. HC Thurgau am 1. Dezember 2019

Der EHC Kloten ist lokal fest verwurzelt und darf auf die Unterstützung von zahlreichen Anhängern aus dem ganzen Zürcher Unterland zählen. Als Dankeschön für die jahrzehn-

telange Treue lädt der EHC Kloten auch in dieser Spielsaison regelmässig Einwohnerinnen und Einwohner von Zürcher Unterländer Gemeinden gratis an Heimspiele in die SWISS Arena in Kloten ein.

Den Einwohnern von Rafz schenkt der EHC Kloten für das Spiel gegen den HC Thurgau am **Sonntag, 1. Dezember 2019 um 15.45 Uhr fünfzig Sitzplatz-Tickets**.

Ab **Montag, 4. November 2019 ab 8.00 Uhr** können die Tickets nach dem Motto «De Gschnäller isch de Gschwinder» im Gemeindehaus Rafz am Schalter der Einwohnerdienste, Ebene o, bezogen werden (maximal 4 Tickets pro Haushalt). Ticketreservierungen per Telefon oder E-Mail sind nicht möglich.

Der Gemeinderat wünscht den Matchbesuchern jetzt schon viel Spass und dem EHC Kloten ein gutes Spiel!

Verpachtung Schrebergarten beim Kindergarten Bölli

Bei der Gemeinde Rafz kann ab 1. Januar 2020 ein Schrebergarten beim Kindergarten Bölli gepachtet werden. Dies infolge Kündigung des bisherigen Pächters. Der Pachtzins beträgt pro Kalenderjahr 75 Franken.

Interessenten werden gebeten, sich **bis spätestens Freitag, 15. November 2019** schriftlich für die Neuvergabe bei der Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Bauamt und Immobilien, Dorfstrasse 7, Postfach 113, 8197 Rafz oder per E-Mail an gemeindeverwaltung@rafz.ch zu bewerben.

Jahresmarken Grüngut; Bestellung

Interessierte können bis am **Montag, 18. November 2019** eine verbindliche Bestellung von Jahresmarken (kein Umtausch / Rückerstattung, Verkaufsbedingungen: www.rafz.ch/Politik/Verwaltung/Reglemente), telefonisch unter 044 879 7777, per Mail an gemeindeverwaltung@rafz.ch oder am Schalter

Einwohnerdienste im Erdgeschoss des Gemeindehauses aufgeben. Bitte geben Sie bei der Bestellung Ihre Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer) bekannt und für welche Containergrösse Sie welche Anzahl Jahresmarken benötigen. Mit der Bestellung bis zu obigem Datum wird sichergestellt, dass Sie die Jahresmarken rechtzeitig zur ersten Grüngut-Sammlung im Jahr 2020 erhalten.

Die Ansätze der Jahresmarken pro Container und Kalenderjahr (ab 1. Januar bis 31. Dezember) bleiben unverändert:

- 120–140 Liter Jahresmarke Fr. 150.00
- 240 Liter Jahresmarke Fr. 240.00
- 770–880 Liter Jahresmarke Fr. 770.00

Weihnachtsmarkt 2019, temporäre Sperrung der Märktgass

Anlässlich des diesjährigen Weihnachtsmarktes am Samstag, 30. November 2019 wird die Märktgass, im Abschnitt Restaurant Pflug bis Restaurant Sternen, für den **Durchgangs- und Anstösserverkehr** wie folgt **gesperrt**:

- 10.00 bis 14.00 Uhr: Einbahnverkehr Richtung Hegi möglich
- 14.00 bis 00.30 Uhr: Vollsperrung (Zufahrt für Notfalldienste gewährleistet)

Organisatoren und Gemeinde danken der Bevölkerung für das Verständnis aufgrund der Verkehrseinschränkung.

Spezielle Öffnungszeiten wegen IT-Arbeiten

In der Gemeinde- und Schulverwaltung, der Bibliothek sowie im Forst- und Werkbetrieb werden sämtliche PC's ersetzt. Deshalb bleiben die **Gemeinde- und Schulverwaltung** sowie die **Bibliothek** am **Freitag, 15. November 2019** geschlossen. Besten Dank für Ihr Verständnis.

Das Gemeindepersonal

Veranstaltungskalender November 2019 *Alle Veranstaltungen finden Sie unter www.rafz.ch*

Datum	Anlass	Ort	Veranstalter
Freitag, 1. November 2019 19.00 Uhr	Allerheiligen / Allerseelen	Katholische Kirche Eglisau	Katholische Kirche Glattfelden-Eglisau-Rafz
Freitag, 1. November 2019 18.15–18.45 Uhr	Räbeliechtliumzug	Dorfzentrum Rafz	Schule Rafz / Elternforum Schule Rafz
Samstag, 2. November 2019 9.00–12.00 Uhr	Büecher(z)morge mit Kaffee und Zopf während der Ausleihe	Gemeindebibliothek Rafz	Gemeindebibliothek Rafz
Sonntag, 3. November 2019 9.00–17.00 Uhr	Heimrunde Junioren B	Saalsporthalle Schalmacker	UHC Phantoms Rafzerfeld
Dienstag, 5. November 2019 8.00–10.00 Uhr	Frauezmorge	Zentrum Casa	Frauenverein Rafz
Dienstag, 5. November 2019 15.00–17.00 Uhr	Chäfertreff	Zentrum Casa	Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Mittwoch, 6. November 2019 14.00 Uhr	Kinderzaubershow mit Dan White Eintritt. Erw. Fr.10.– / Kinder Fr.5.–	Singsaal Schulhaus Götze	Gemeindebibliothek Rafz
Freitag, 8. November 2019 9.30 Uhr	Fiire mit de Chliine	Evangelisch-Reformierte Kirche Rafz	Evang.- Reformierte Kirchgem. Rafz und Kath. Kirche Glattfelden-Eglisau-Rafz
Samstag, 9. November 2019	Müli Wy. Degustation mit Fondue-Plausch Fondue auf Vorbestellung bis 2.11.19, Tel. 044 869 04 83	Obere Mühle	Müli Wy – Obere Mühle
Sonntag, 10. November 2019 9.00–18.00 Uhr	Heimrunde Damen	Saalsporthalle Schalmacker	UHC Phantoms Rafzerfeld

Datum	Anlass	Ort	Veranstalter
Sonntag, 10. November 2019 11.00 Uhr	Gourmet-Tafel Peteracker – Metzgerete	Alters- und Pflegeheim Peteracker	Alters- und Pflegeheim Peteracker
Sonntag, 10. November 2019 14.00–17.00 Uhr	Ortsmuseum offen Demo Uhrmacher / Brotbacken	Ortsmuseum Rafz	Kommission für Ortsgeschichte Rafz
Montag, 11. November 2019	Grüngutabfuhr	ganze Gemeinde	Gemeinde Rafz
Montag, 11. November 2019 bis Mittwoch, 13. November 2019	Häckseldienst	ganze Gemeinde	Forst- und Werkbetrieb Rafz
Dienstag, 12. November 2019	Besuchstag		Schule Rafz
Dienstag, 12. November 2019 19.30–21.00 Uhr	Öffentlicher Vortrag. «Cholesterin – je tiefer, desto besser?»	Spital Bülach, Mehrzweckraum	Spital Bülach
Mittwoch, 13. November 2019 15.00–17.00 Uhr	Seniorenachmittag	Bistro Zentrum Tannewäg	EFRA Evangelische Freikirche Rafz
Donnerstag, 14. November 14.00 Uhr	Nachmittag für Frauen. Lotto	Gemeindehaussaal	Frauenverein Rafz
Donnerstag, 14. November 9.00–11.00 Uhr	Kaffi Duzis – Das Begegnungskaffee	Bistro Zentrum Tannewäg	EFRA Evangelische Freikirche Rafz
Donnerstag, 14. November 19.30–22.00 Uhr	Jahressitzung	Restaurant Blue	Motorradfreunde Rafz
Samstag, 16. November 2019 15.30 Uhr	Konzert Männerchor Buchberg	Alters- und Pflegeheim Peteracker	Alters- und Pflegeheim Peteracker
Sonntag, 17. November 2019	2. Wahlgang Ständerat	Gemeindehaus, Gemeindeverwaltung, Dorfstrasse 7	Gemeinde Rafz
Sonntag, 17. November 2019 17.00 Uhr	Konzert	Evangelisch-Reformierte Kirche Rafz	Musikgesellschaft Rafz
Dienstag, 19. November 2019 15.00–17.00 Uhr	Chäfertreff	Zentrum Casa	Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Dienstag, 19. November 18.30–20.30 Uhr	Spieleabend im Colori	Zentrum CASA, 1. Stock	Gemeindebibliothek Rafz und Evang.-Reformierte Kirche Rafz
Mittwoch, 20. November 2019 14.00 Uhr	S Bibli-Team verzellt Bilderbüchli für Kinder von 4 bis 7 J.	Gemeindebibliothek Rafz	Gemeindebibliothek Rafz
Donnerstag, 21. November 20.00 Uhr	Kirchgemeindeversammlung	Zentrum Casa	Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Freitag, 22. November 2019	Textil- und Schuhsammlung (Strassensammlung)	ganze Gemeinde	Tell-TEX
Freitag, 22. November 2019 19.00–22.00 Uhr	Männerabend		EFRA Evangelische Freikirche Rafz
Freitag, 22. November 2019 + Samstag, 23. November 2019	Turnerchränzli	Saalsporthalle Schalmacker	Turnverein Rafz
Montag, 25. November 2019	Grüngutabfuhr	ganze Gemeinde	Gemeinde Rafz
Freitag, 29. November 2019 18.30 Uhr	Einschalten Weihnachtsbeleuchtung mit Glühweinapéro	beim Restaurant Pflug	Gewerbeverein Rafzerfeld
Freitag, 29. November 2019 + Samstag, 30. November 2019 14.00–17.00 Uhr	Ortsmuseum offen. Krippenausstellung	Ortsmuseum Rafz	Kommission für Ortsgeschichte Rafz
Samstag, 30. November 2019 ab 15.00 Uhr	Weihnachtsmärkt	Märktgass	Gewerbeverein Rafzerfeld
Voranzeige Dezember 2019			
Sonntag, 1. Dezember 2019 17.00 Uhr	Konzert. Kaleidoscope String Quartet	Evangelisch-Reformierte Kirche Rafz	Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Sonntag, 1. Dezember 2019 16.00 Uhr	Fiire mit de Chliine	Katholische Kirche Rafz	Evang. Reformierte Kirchgem. Rafz und Kath. Kirche Glattfelden–Eglisau–Rafz
Montag, 2. Dezember 2019 20.00 Uhr	Budget-Gemeindeversammlung	Zentrum Tannewäg	Gemeinderat Rafz