



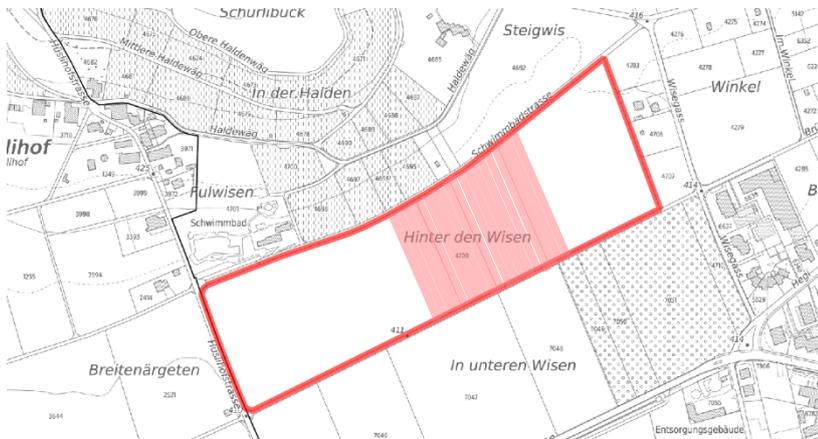
Politische Gemeinde Rafz

Neuverpachtung Gemeindeland

Die nachstehenden landwirtschaftlichen Grundstücke und Flächen der Politischen Gemeinde Rafz werden zur Neuverpachtung respektive Bewirtschaftung per 1. Januar 2026 ausgeschrieben:

- Kat.-Nr. 4708 250a Ackerland im Gebiet Hinter den Wiesen, zweiter Teil westlich (210a Ackerland, 21a ext. Wiese und 19a mit Hochstammbäumen*)
- Kat.-Nr. 5764 115a Wiesland im Gebiet Bleiki, nördlich (Sat-Station)

* Hochstammbäume müssen nach Direktzahlungsverordnung gepflegt werden.



Kat.-Nr. 4708



Kat.-Nr. 5764

Die Ausschreibung betrifft nur die rot eingefärbten Flächen

Vergabekriterien für Gemeindepachtland:

- Betriebsstruktur und Betriebsgrösse
- Fläche des bereits gepachteten Gemeindelandes (Acker-, Wies- und Rebland)
- Erfüllen der Bestimmungen zur Berechtigung für Direktzahlungen
- Keine Berücksichtigung bei Eigenlandverpachtungen im gleichen Betriebszweig bzw. Zweckentfremdung
- Abtausch mit einem anderen Landwirt zur Bewirtschaftung ist erlaubt
- Allgemeine Kooperationsbereitschaft der Pächterin bzw. des Pächters
- Zivilrechtlicher Wohnsitz und Steuerpflicht in der Gemeinde
- Erwerbssituation (wie viel arbeitet der/die Bewerbende auswärts)
- Familiensituation (alleinstehend, wie ist die Nachfolge geregelt)
- Bekämpfung/Verhinderung der Ausbreitung von Neophyten und Unkraut auf dem Pachtland

Interessenten werden gebeten, sich unter Angabe des aktuell bewirtschafteten Landes (Spezialkulturen, Acker-, Wies- oder Rebland inkl. Fläche) schriftlich bis 30. Juni 2025 für die Neuvergabe per E-Mail an immobilien@rafz.ch oder per Post bei der Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Immobilien, Dorfstrasse 7, Postfach, 113, 8197 Rafz, zu bewerben.

Rafz, 13. Mai 2025

